

## SIIRT BELEDİYE BAŞKANLIĞI'NDAN DUYURU

1-Mülkiyeti Belediyemize ait Siirt ili Merkez Batı Mahallesi Cumhuriyet Caddesi üzerinde bulunan 382 ada 3 nolu parsel Çay Bahçesi olarak kullanılmak üzere ve Batı Mahallesi Şeyh El Hazin Caddesi üzerinde bulunan Mehmet Emin KILIÇÇIOĞLU parkında bulunan Büfenin Çay Bahçesi olarak kullanılmak üzere Siirt Belediye Meclisi'nin 07.09.2021 tarih ve 108 Sayılı Kararı gereğince 2886 Sayılı D.İ.K.'nun 45'nci maddesine göre açık teklif usulüyle aşağıda belirtilen muhammen bedeller üzerinden her biri 10 yıl süre ile hazırlanan şartname doğrultusunda kiraya verilecektir.

2-İşyerlerinin kiralama ihalesi 09.11.2021 günü saat 14.00'te, (30 dakika arayla) 2886 Sayılı D.İ.K.'nun 45'nci maddesi ve ne göre açık teklif usulüyle Siirt Belediyesi Encümen Salonunda ve Encümen tarafından yapılacaktır.

3-Taşınmazın bilgileri ve ihale tarihi/saati:

	Mah/ Köy	Kiralanacak Alanlar	Belediye Hissesi	Cinsi	Tahmini Yıllık Bedeli (ilk 1 Yıl)	Geçici Teminat	İhale Tarihi ve Saati
1	Batı Mah.	Cumhuriyet Caddesi Mezopotamya Çay Bahçesi	Tam	Çay Bahçesi	50.000,00 TL	1.500,00 TL	09.11.2021- 14:00
2	Batı Mah.	Şeyh El Hazin Caddesi Mehmet. Emin KILIÇÇIOĞLU Parkı İçerisindeki (Büfe)	Tam	Çay Bahçesi	50.000,00 TL	1.500,00 TL	09.11.2021- 14:30

4-İhale ile ilgili idari şartname ve ekleri, dosya bedeli olan 500 TL karşılığında Yazı İşleri Müdürlüğü'nden temin edilebilecektir. İhaleye katılabilmek için; 2886 Sayılı Devlet İhale Kanunu ve bu Kanunun 6.maddesine dayanılarak çıkarılan yönetmelikte belirtilen niteliklere haiz olmak, yine anılan Kanun ve Yönetmelikte açıklanan birimde teklifte bulunmak, geçici teminat yatırmak şarttır. Üzerine ihale kalmayanlara geçici teminatları geri verilir. Şartname bedeli geri ödenmez.

5-İhaleye katılmak için istenen belgeler;

- Kanuni ikametgâh belgesi, (Siirt İl Merkezinde ikamet etmesi gerek)
- Geçici teminat makbuzu,
- Nüfus cüzdan sureti,
- Siirt Belediyesine borcu olmadığına dair belge,
- Şartname bedeli makbuzu ve imzalı şartname,

6-İhaleye katılabilmek için isteklilerin hazırlayacakları ihale dosyalarını en geç 09.11.2021 günü saat 12:00'ye kadar İhale Komisyonuna teslim etmeleri gerekmektedir.


7-Kesinleşen ihalenin bir yıllık kira bedelinin tamamı tebliğ tarihinden itibaren 15 gün içinde peşin ödenmesi gerekir. Takip eden yılların kira bedeli ise bir önceki yıl bedelinin TÜİK'te yayınlanan Tüketici Fiyat endeksindeki oniki aylık ortalamalarına göre yıllık kira artışı yapılacaktır.

8- İşyerinin kira müddeti, tebliğ tarihinden itibaren 10 yıl süreyledir.

9- Bilumum vergi, resim ve harçlar, ihaleyi alana aittir.

10- Posta, telgraf, faksla v.b yapılacak müracaatlar kabul edilmeyecektir.

11-Belediye Encümeni, gerekçesini kararda belirtmek suretiyle ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.

  
Kadir YILDIZ  
Belediye Başkan Yardımcısı