

SİİRT BELEDİYE BAŞKANLIĞI'NDAN DUYURU

- 1- Mülkiyeti Belediyemize ait Siirt ili Merkez Muhtelif yerlerde bulunan 3 Adet İşyerinin 2886 Sayılı D.İ.K.'nın 45'nci maddesine göre açık teklif usulüyle aşağıda belirtilen muhammen bedeller üzerinden her biri 3 yıl süre ile hazırlanan şartname doğrultusunda kiraya verilecektir.
- 2- İşyerlerinin kiralama ihalesi 27.12.2022 günü saat 14.00'te, (10 dakika arayla) 2886 Sayılı D.İ.K.'nın 45'nci maddesine göre açık teklif usulüyle Siirt Belediyesi Encümen Salonunda ve Encümen tarafından yapılacaktır.
- 3- Taşınmazın bilgileri ve ihale tarihi/saati:

Sıra No:	Mahalle/ Köy	Belediye Hissesi	Niteliği	m ²	Yıllık Kira Bedeli (KDV Hariç) ₺	Geçici Teminat ₺	Dosya Bedeli ₺	İhale Saati
1	Alan Mah.	Tam	İşyeri	48,00 m ²	3.500,00	105,00	250	14.00
2	Çal Mah.	Tam	İşyeri	20,00 m ²	6.000,00	180,00	250	14.10
3	Alan Mah.	Tam	İşyeri	11,00 m ²	17.200,00	516,00	250	14.20

- 4- İhale ile ilgili idari şartname ve ekleri, dosya bedeli olan 250 TL karşılığında Yazı İşleri Müdürlüğü'nden temin edilebilecektir. İhaleye katılabilmek için; 2886 Sayılı Devlet İhale Kanunu ve bu Kanunun 6.maddesine dayanılarak çıkarılan yönetmelikte belirtilen niteliklere haiz olmak, yine anılan Kanun ve Yönetmelikte açıklanan birimde teklifte bulunmak, geçici teminat yatırmak şarttır. Üzerine ihale kalmayanlara geçici teminatları geri verilir. Şartname bedeli geri ödenmez.
- 5- İhaleye katılmak için istenen belgeler;
 - a) İsteklinin Belediyemize herhangi borcunun olmadığına dair Mali Hizmetler Müdürlüğünden alınmış belge,
 - b) Şartname bedeli makbuzu,
 - c) İmzalı şartname,
 - d) Geçici teminat makbuzu, (2 adet),
 - e) Nüfus cüzdan sureti,
 - f) Teminat iadesi amacıyla kullanılmak üzere İhaleye girecek kişiye ait herhangi bir bankadan alınmış
 - g) IBAN numarasını gösterir belge-dekont.
 - h) Adli Sicil Kayıt Belgesi aslı.(E-Devlet üzerinden alınabilir)
 - i) İkametgâh belgesi,
 - j) Vekâleten İhaleye katılan kişinin, istekli adına ihaleye katılabileceğine ilişkin noter tasdikli vekâletname ile imza sürgüsü.
- 6- 27.12.2022 Salı günü saat 12:00' den sonra şartname satışı yapılmayacaktır. İhale katılacak şahısların ihale dosyalarını ihale saatinde komisyona sunacaklardır.
- 7- Kesinleşen ihalenin bir yıllık kira bedelinin tamamı tebliğ tarihinden itibaren 15 gün içinde peşin ödenmesi gerekir. Takip eden yılların kira bedeli ise bir önceki yıl bedelinin TÜİK'te yayınlanan Tüketici Fiyat endeksindeki oniki aylık ortalamalarına göre yıllık kira artışı yapılacaktır.
- 8- İşyerinin kira müddeti, tebliğ tarihinden itibaren 3 yıl süreyledir.
- 9- Bilumum vergi, resim ve harçlar, ihaleyi alana aittir.
- 10- Posta, telgraf, faksla v.b yapılacak müracaatlar kabul edilmeyecektir.
- 11-Belediye Encümeni, gerekçesini kararda belirtmek suretiyle ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.


Kadir YILDIZ
Belediye Başkan Yardımcısı