

SIİRT BELEDİYE BAŞKANLIĞI'NDAN DUYURU

Mülkiyeti Belediyemize ait Siirt ili Merkez Bahçelievler Mahallesi, *Kızlar Tepesi'nde bulunan 3 adet Kafe ve 1 adet Restorantın* aşağıdaki tabloda belirtilen muhammen bedel üzerinden 17/11/2020 tarihinde 5 yıl süreyle kiraya verilmesi işinin, 2886 Sayılı D.İ.K.'nun 45'nci maddesine göre açık teklif usulü ile bu konuda düzenlenen şartnameler doğrultusunda yapılacaktır.

1- Taşınmazların bilgileri:

Sıra No	B.B. Tipi	Yapı Kullanım Amacı	Tapu Bağımsız Bölüm No	Niteliği	Ölçü	Yıllık Kira Bedeli (KDV Hariç)	Geçici Teminat	Dosya Bedeli	İhale Saati
1	KAMU	Kafe	K/1	İşyeri/Macera Parkı	84+240,00 m ²	106.000,00 TL	3.180,00 TL	1000,00 TL	15:00
2	KAMU	Kafe	K/2	İşyeri	84,00 m ²	86.000,00 TL	2.580,00 TL	1000,00 TL	15:20
3	KAMU	Kafe	K/3	İşyeri	84,00 m ²	86.000,00 TL	2.580,00 TL	1000,00 TL	15:40
4	KAMU	Restoran	Restoran	İşyeri	156,00 m ²	120.000,00 TL	3.600,00 TL	1000,00 TL	16:00

- 2- Taşınmazlara ait kiralama ihalesi 17/11/2020 Salı günü saat: 15:00'ten itibaren Belediye Encümen Salonunda, Encümen Üyeleri tarafından yapılacaktır.
- 3- Taşınmaz mallara ait muhammen bedeller, geçici teminat ve dosya bedeli bilgileri birinci maddede belirtilmiştir.
- 4- Kiralanacak taşınmaz mallara ait şartname ve diğer hususlar mesai saatleri dâhilinde Yazı İşleri Müdürlüğü'nden temin edilebilir.
- 5- İhale ile ilgili idari şartname ve ekleri, dosya bedeli karşılığında Yazı İşleri Müdürlüğü'nden temin edilebilir.
- 6- İhaleye katılmak için istenen belgeler;
 - Kanuni ikametgâh belgesi, Nüfus cüzdan sureti, Siirt Belediyesine borcu olmadığına dair belge, Şartname bedeli makbuzu ve imzalı şartname, Geçici teminat makbuzu
- 7- İhale günü olan 17.11.2020 saat 12:00'dan sonra Şartname satılmayacaktır.
- 8- Teklif sahipleri taşınmazların bulunduğu yerin Tapu Müdürlüğü ve Belediyesinden gayrimenkulün tapu kayıtları ve imar durumu hakkında bilgi almış, taşınmaz malı mevcut durumu ile görmüş, beğenmiş ve kabul etmiş sayılırlar. Bu konuda Belediye Başkanlığı aleyhine herhangi bir itiraz ve talep hakkı bulunmaz.
- 9- Kiralanacak alan bedelinin tamamı + KDV bedeli ihaleyi kazanan kişi/firma tarafından 30 gün içinde kurum hesaplarına yatırılacaktır.
- 10- Bilumum vergi ve resim harçları ihaleyi alana aittir.
- 11- Posta, telgraf, faksla vb. yapılacak müracaatlar kabul edilmeyecektir.
- 12- Encümen ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.


Ahmet BÜLBÜL
Başkan Yardımcısı V.